

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 54-001160 от 20.08.2020

Копия Выборная 101/7 дом №2, №3 по генплану

Дата первичного размещения: 05.06.2020

| | | |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Строительный трест №43 |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Стройтрест №43 |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 630054 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Новосибирская область |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Новосибирск |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Римского-Корсакова |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 4в |
| | 1.2.9 | Тип помещений: |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 08:00 по 17:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(383)354-81-60 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: referent43@mail.ru |

| | | |
|--|-------|--|
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта: trest-43.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия: Матвеев |
| | 1.5.2 | Имя: Алексей |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Васильевич |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Руководитель |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: Строительный трест №43 |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 5404113432 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1025401484426 |
| | 2.1.3 | Год регистрации: 2002 г. |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | % голосов в органе управления: |
| 3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | % голосов в органе управления: |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: |
| | 3.3.2 | Имя: |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.3.4 | Гражданство: |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления: |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: Машкарин |
| | 3.4.2 | Имя: Николай |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Владимирович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 75 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 074-132-455 39 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 782617426160 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Выкуп мажоритарной части акций |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: |
| | 3.5.1.2 | Имя: |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |

| | | |
|---|--------|--|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Саморегулируемая организация Строителей Сибирского региона |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 5406522247 |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 1883 |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 17.06.2019 |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз) |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.06.2020 |

| | | |
|---|-------|--|
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 134 225,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 489 796,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности: |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 192 782,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности: |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует |
| | 7.1.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.9 | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике | | |
| 8.1 Информация о застройщике | 8.1.1 | Информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: разрешение на строительство № 54-Ru54303000-364и1-2018 |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: Г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Новосибирск |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Выборная |
| | 9.2.10 | Дом: 101/7 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 27 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 27 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 18 789,37 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 6 баллов |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: Г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Новосибирск |

| | | |
|--|--------|--|
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Выборная |
| | 9.2.10 | Дом: 101/7 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 27 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 27 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 18 789,37 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 6 баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 11786,22 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11786,22 м2 |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 11786,22 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11786,22 м2 |

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

| | | |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: иной вид договора или соглашения (Договор аренды земельного участка на территории города Новосибирска) |
| | 10.1.2 | Номер договора: 130832р |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: 10.05.2018 |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Новосибирский инженерный центр |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5406302273 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проект-08 |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5407053301 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 10.11.2015 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0558-15 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Национальная Экспертная Палата |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7728829935 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 09.04.2014 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 54-1-1-0214-14 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5406383258 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-364-2015 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 26.11.2015 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 01.03.2019 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : УАСИ мэрии города Новосибирска |

| | | |
|--|--------|---|
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-364и3-2019 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 15.08.2019 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 26.09.2020 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : УАСИ мэрия города Новосибирска |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-364и-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 11.03.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 01.03.2019 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : УАСИ мэрия города Новосибирска |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 54-RU54303000-364и1-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 12.10.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 26.09.2020 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 18.02.2019 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : УАСИ мэрия города Новосибирска |
| 11.1 (5) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 54-RU54303000-364и2-2019 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 04.07.2019 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 26.09.2020 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : УАСИ Мэрия города Новосибирска |
| 11.1 (6) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-364и4-2020 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 19.08.2020 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2021 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : УАСИ Мэрия города Новосибирска |

| | | |
|--|---------|--|
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 130832р |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.05.2018 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.05.2018 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 08.11.2022 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Мэрия города Новосибирска |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 23.05.2018 |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Мэрия города Новосибирска |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 54:35:072175:2717 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 29039,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |

| | | |
|--|--------|--|
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Благоустройство территории предусматривает устройство проездов из асфальтобетона, тротуаров из бетонной плитки; площадок для отдыха взрослого населения, для игр детей дошкольного и школьного возраста, площадок для занятий физкультурой с покрытием из гравийно-песчаной смеси с установленной малых архитектурных форм хозяйственного назначения; площадок для выгула собак на расстоянии не менее 40м от окон жилых домов, наружного освещения в виде светильников по фасаду здания; установку мусоросборных контейнеров. Подъезд к жилому дому организован по проектируемым проездам. Предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения по участку к жилым домам, места на автостоянке для автомашин инвалидов. |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): отсутствует |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Площадки для игр детей дошкольного и школьного возраста, для отдыха взрослых, для занятия физкультурой, для хозяйственных целей. |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Кустарники, цветники, газоны. |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: требования по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц соблюдены. |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрена подсветка территории и архитектурного освещения фасада здания. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: отсутствует |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Сибирская энергетическая компания |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5405270340 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 112-2-24/801986 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.03.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 46 613 619,06 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Горводоканал |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.11.2015 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-15.1228в |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.11.2017 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 575 950 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Горводоканал |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.11.2015 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-15.1229К |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2017 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 034 143,17 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Горводоканал |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.11.2015 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-15.1228В |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.05.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 597 163,26 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Горводоканал |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.11.2015 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-15.1229К |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.05.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 871 833,00 руб. |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Региональные электрические сети |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406291470 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.03.2014 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 53-13/95586-1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 519 172,24 руб. |
| 14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Сибирская энергетическая компания |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5405270340 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 112-2-24/801986 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 46 613 619,06 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком |

14.2.4

Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений

15.1.1

Количество жилых помещений:
249

15.1.2

Количество нежилых помещений:
Нежилые помещения отсутствуют

15.1.2.1

В том числе машино-мест:
0

15.1.2.2

В том числе иных нежилых помещений:
0

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

15.2.1

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м2 | Количество комнат |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| 1-1-1 | Квартира | 1 | 1 | 68.25 | 2 |
| 1-1-2 | Квартира | 1 | 1 | 39.99 | 1 |
| 1-1-3 | Квартира | 1 | 1 | 54.92 | 2 |
| 1-1-4 | Квартира | 1 | 1 | 47.19 | 1 |
| 1-1-5 | Квартира | 1 | 1 | 46.96 | 1 |
| 1-1-6 | Квартира | 1 | 1 | 54.92 | 2 |
| 1-1-7 | Квартира | 1 | 1 | 39.99 | 1 |
| 1-1-8 | Квартира | 1 | 1 | 37.05 | 1 |
| 1-1-9 | Квартира | 1 | 1 | 62.09 | 2 |
| 2-1-10 | Квартира | 2 | 1 | 56.3 | 2 |
| 2-1-11 | Квартира | 2 | 1 | 42.41 | 1 |
| 2-1-12 | Квартира | 2 | 1 | 39.82 | 1 |
| 2-1-13 | Квартира | 2 | 1 | 54.58 | 2 |
| 2-1-14 | Квартира | 2 | 1 | 46.82 | 1 |
| 2-1-15 | Квартира | 2 | 1 | 46.61 | 1 |
| 2-1-16 | Квартира | 2 | 1 | 54.58 | 2 |
| 2-1-17 | Квартира | 2 | 1 | 39.82 | 1 |
| 2-1-18 | Квартира | 2 | 1 | 36.63 | 1 |
| 2-1-19 | Квартира | 2 | 1 | 62.09 | 2 |
| 3-1-20 | Квартира | 3 | 1 | 56.03 | 2 |
| 3-1-21 | Квартира | 3 | 1 | 42.41 | 1 |
| 3-1-22 | Квартира | 3 | 1 | 39.82 | 1 |
| 3-1-23 | Квартира | 3 | 1 | 54.58 | 2 |
| 3-1-24 | Квартира | 3 | 1 | 46.82 | 1 |
| 3-1-25 | Квартира | 3 | 1 | 46.61 | 1 |

| | | | | | |
|--------|----------|---|---|-------|---|
| 3-1-26 | Квартира | 3 | 1 | 54.58 | 2 |
| 3-1-27 | Квартира | 3 | 1 | 39.82 | 1 |
| 3-1-28 | Квартира | 3 | 1 | 36.63 | 1 |
| 3-1-29 | Квартира | 3 | 1 | 62.09 | 2 |
| 4-1-30 | Квартира | 4 | 1 | 56.3 | 2 |
| 4-1-31 | Квартира | 4 | 1 | 42.41 | 1 |
| 4-1-32 | Квартира | 4 | 1 | 39.82 | 1 |
| 4-1-33 | Квартира | 4 | 1 | 54.58 | 2 |
| 4-1-34 | Квартира | 4 | 1 | 46.82 | 1 |
| 4-1-35 | Квартира | 4 | 1 | 46.61 | 1 |
| 4-1-36 | Квартира | 4 | 1 | 54.58 | 2 |
| 4-1-37 | Квартира | 4 | 1 | 39.82 | 1 |
| 4-1-38 | Квартира | 4 | 1 | 36.63 | 1 |
| 4-1-39 | Квартира | 4 | 1 | 62.09 | 2 |
| 5-1-40 | Квартира | 5 | 1 | 56.3 | 2 |
| 5-1-41 | Квартира | 5 | 1 | 42.41 | 1 |
| 5-1-42 | Квартира | 5 | 1 | 39.82 | 1 |
| 5-1-43 | Квартира | 5 | 1 | 54.58 | 2 |
| 5-1-44 | Квартира | 5 | 1 | 46.82 | 1 |
| 5-1-45 | Квартира | 5 | 1 | 46.61 | 1 |
| 5-1-46 | Квартира | 5 | 1 | 54.58 | 2 |
| 5-1-47 | Квартира | 5 | 1 | 39.82 | 1 |
| 5-1-48 | Квартира | 5 | 1 | 36.63 | 1 |
| 5-1-49 | Квартира | 5 | 1 | 62.09 | 2 |
| 6-1-50 | Квартира | 6 | 1 | 56.3 | 2 |
| 6-1-51 | Квартира | 6 | 1 | 42.41 | 1 |
| 6-1-52 | Квартира | 6 | 1 | 39.82 | 1 |
| 6-1-53 | Квартира | 6 | 1 | 54.58 | 2 |
| 6-1-54 | Квартира | 6 | 1 | 46.82 | 1 |
| 6-1-55 | Квартира | 6 | 1 | 46.61 | 1 |
| 6-1-56 | Квартира | 6 | 1 | 54.58 | 2 |
| 6-1-57 | Квартира | 6 | 1 | 39.82 | 1 |
| 6-1-58 | Квартира | 6 | 1 | 36.63 | 1 |
| 6-1-59 | Квартира | 6 | 1 | 62.09 | 2 |
| 7-1-60 | Квартира | 7 | 1 | 55 | 2 |
| 7-1-61 | Квартира | 7 | 1 | 41.42 | 1 |
| 7-1-62 | Квартира | 7 | 1 | 38.78 | 1 |
| 7-1-63 | Квартира | 7 | 1 | 53.67 | 2 |
| 7-1-64 | Квартира | 7 | 1 | 45.98 | 1 |
| 7-1-65 | Квартира | 7 | 1 | 45.8 | 1 |
| 7-1-66 | Квартира | 7 | 1 | 53.67 | 2 |
| 7-1-67 | Квартира | 7 | 1 | 38.78 | 1 |
| 7-1-68 | Квартира | 7 | 1 | 36.04 | 1 |

| | | | | | |
|----------|----------|----|---|-------|---|
| 7-1-69 | Квартира | 7 | 1 | 61.21 | 2 |
| 8-1-70 | Квартира | 8 | 1 | 55 | 2 |
| 8-1-71 | Квартира | 8 | 1 | 41.42 | 1 |
| 8-1-72 | Квартира | 8 | 1 | 38.78 | 1 |
| 8-1-73 | Квартира | 8 | 1 | 53.67 | 2 |
| 8-1-74 | Квартира | 8 | 1 | 45.98 | 1 |
| 8-1-75 | Квартира | 8 | 1 | 45.8 | 1 |
| 8-1-76 | Квартира | 8 | 1 | 53.67 | 2 |
| 8-1-77 | Квартира | 8 | 1 | 38.78 | 1 |
| 8-1-78 | Квартира | 8 | 1 | 36.04 | 1 |
| 8-1-79 | Квартира | 8 | 1 | 61.22 | 2 |
| 9-1-80 | Квартира | 9 | 1 | 55 | 2 |
| 9-1-81 | Квартира | 9 | 1 | 41.42 | 1 |
| 9-1-82 | Квартира | 9 | 1 | 38.78 | 1 |
| 9-1-83 | Квартира | 9 | 1 | 53.67 | 2 |
| 9-1-84 | Квартира | 9 | 1 | 45.98 | 1 |
| 9-1-85 | Квартира | 9 | 1 | 45.8 | 1 |
| 9-1-86 | Квартира | 9 | 1 | 53.67 | 2 |
| 9-1-87 | Квартира | 9 | 1 | 38.78 | 1 |
| 9-1-88 | Квартира | 9 | 1 | 36.04 | 1 |
| 9-1-89 | Квартира | 9 | 1 | 61.22 | 2 |
| 10-1-90 | Квартира | 10 | 1 | 55 | 2 |
| 10-1-91 | Квартира | 10 | 1 | 41.42 | 1 |
| 10-1-92 | Квартира | 10 | 1 | 38.78 | 1 |
| 10-1-93 | Квартира | 10 | 1 | 53.67 | 2 |
| 10-1-94 | Квартира | 10 | 1 | 45.98 | 1 |
| 10-1-95 | Квартира | 10 | 1 | 45.8 | 1 |
| 10-1-96 | Квартира | 10 | 1 | 53.67 | 2 |
| 10-1-97 | Квартира | 10 | 1 | 38.78 | 1 |
| 10-1-98 | Квартира | 10 | 1 | 36.04 | 1 |
| 10-1-99 | Квартира | 10 | 1 | 61.22 | 2 |
| 11-1-100 | Квартира | 11 | 1 | 55 | 2 |
| 11-1-101 | Квартира | 11 | 1 | 41.42 | 1 |
| 11-1-102 | Квартира | 11 | 1 | 38.78 | 1 |
| 11-1-103 | Квартира | 11 | 1 | 53.67 | 2 |
| 11-1-104 | Квартира | 11 | 1 | 45.98 | 1 |
| 11-1-105 | Квартира | 11 | 1 | 45.8 | 1 |
| 11-1-106 | Квартира | 11 | 1 | 53.67 | 2 |
| 11-1-107 | Квартира | 11 | 1 | 38.78 | 1 |
| 11-1-108 | Квартира | 11 | 1 | 36.04 | 1 |
| 11-1-109 | Квартира | 11 | 1 | 61.22 | 2 |
| 12-1-110 | Квартира | 12 | 1 | 55 | 2 |
| 12-1-111 | Квартира | 12 | 1 | 41.42 | 1 |

| | | | | | |
|----------|----------|----|---|-------|---|
| 12-1-112 | Квартира | 12 | 1 | 38.78 | 1 |
| 12-1-113 | Квартира | 12 | 1 | 53.67 | 2 |
| 12-1-114 | Квартира | 12 | 1 | 45.98 | 1 |
| 12-1-115 | Квартира | 12 | 1 | 45.8 | 1 |
| 12-1-116 | Квартира | 12 | 1 | 53.67 | 2 |
| 12-1-117 | Квартира | 12 | 1 | 38.78 | 1 |
| 12-1-118 | Квартира | 12 | 1 | 36.04 | 1 |
| 12-1-119 | Квартира | 12 | 1 | 61.22 | 2 |
| 13-1-120 | Квартира | 13 | 1 | 55 | 2 |
| 13-1-121 | Квартира | 13 | 1 | 41.42 | 1 |
| 13-1-122 | Квартира | 13 | 1 | 38.78 | 1 |
| 13-1-123 | Квартира | 13 | 1 | 53.67 | 2 |
| 13-1-124 | Квартира | 13 | 1 | 45.98 | 1 |
| 13-1-125 | Квартира | 13 | 1 | 45.8 | 1 |
| 13-1-126 | Квартира | 13 | 1 | 53.67 | 2 |
| 13-1-127 | Квартира | 13 | 1 | 38.78 | 1 |
| 13-1-128 | Квартира | 13 | 1 | 36.04 | 1 |
| 13-1-129 | Квартира | 13 | 1 | 61.22 | 2 |
| 14-1-130 | Квартира | 14 | 1 | 55 | 2 |
| 14-1-131 | Квартира | 14 | 1 | 41.42 | 1 |
| 14-1-132 | Квартира | 14 | 1 | 38.78 | 1 |
| 14-1-133 | Квартира | 14 | 1 | 53.67 | 2 |
| 14-1-134 | Квартира | 14 | 1 | 45.98 | 1 |
| 14-1-135 | Квартира | 14 | 1 | 45.8 | 1 |
| 14-1-136 | Квартира | 14 | 1 | 53.67 | 2 |
| 14-1-137 | Квартира | 14 | 1 | 38.78 | 1 |
| 14-1-138 | Квартира | 14 | 1 | 36.04 | 1 |
| 14-1-139 | Квартира | 14 | 1 | 61.22 | 2 |
| 15-1-140 | Квартира | 15 | 1 | 55 | 2 |
| 15-1-141 | Квартира | 15 | 1 | 41.42 | 1 |
| 15-1-142 | Квартира | 15 | 1 | 38.78 | 1 |
| 15-1-143 | Квартира | 15 | 1 | 53.67 | 2 |
| 15-1-144 | Квартира | 15 | 1 | 45.98 | 1 |
| 15-1-145 | Квартира | 15 | 1 | 45.8 | 1 |
| 15-1-146 | Квартира | 15 | 1 | 53.67 | 2 |
| 15-1-147 | Квартира | 15 | 1 | 38.78 | 1 |
| 15-1-148 | Квартира | 15 | 1 | 36.04 | 1 |
| 15-1-149 | Квартира | 15 | 1 | 61.22 | 2 |
| 16-1-150 | Квартира | 16 | 1 | 55 | 2 |
| 16-1-151 | Квартира | 16 | 1 | 41.42 | 1 |
| 16-1-152 | Квартира | 16 | 1 | 38.78 | 1 |
| 16-1-153 | Квартира | 16 | 1 | 53.67 | 2 |
| 16-1-154 | Квартира | 16 | 1 | 45.98 | 1 |

| | | | | | |
|----------|----------|----|---|-------|---|
| 16-1-155 | Квартира | 16 | 1 | 45.8 | 1 |
| 16-1-156 | Квартира | 16 | 1 | 53.67 | 2 |
| 16-1-157 | Квартира | 16 | 1 | 38.78 | 1 |
| 16-1-158 | Квартира | 16 | 1 | 36.04 | 1 |
| 16-1-159 | Квартира | 16 | 1 | 61.22 | 2 |
| 17-1-160 | Квартира | 17 | 1 | 55 | 2 |
| 17-1-161 | Квартира | 17 | 1 | 41.42 | 1 |
| 17-1-162 | Квартира | 17 | 1 | 38.78 | 1 |
| 17-1-163 | Квартира | 17 | 1 | 53.67 | 2 |
| 17-1-164 | Квартира | 17 | 1 | 45.98 | 1 |
| 17-1-165 | Квартира | 17 | 1 | 45.8 | 1 |
| 17-1-166 | Квартира | 17 | 1 | 53.67 | 2 |
| 17-1-167 | Квартира | 17 | 1 | 38.78 | 1 |
| 17-1-168 | Квартира | 17 | 1 | 36.04 | 1 |
| 17-1-169 | Квартира | 17 | 1 | 61.22 | 2 |
| 18-1-170 | Квартира | 18 | 1 | 55 | 2 |
| 18-1-171 | Квартира | 18 | 1 | 41.42 | 1 |
| 18-1-172 | Квартира | 18 | 1 | 38.78 | 1 |
| 18-1-173 | Квартира | 18 | 1 | 53.67 | 2 |
| 18-1-174 | Квартира | 18 | 1 | 45.98 | 1 |
| 18-1-175 | Квартира | 18 | 1 | 45.8 | 1 |
| 18-1-176 | Квартира | 18 | 1 | 53.67 | 2 |
| 18-1-177 | Квартира | 18 | 1 | 38.78 | 1 |
| 18-1-178 | Квартира | 18 | 1 | 36.04 | 1 |
| 18-1-179 | Квартира | 18 | 1 | 61.22 | 2 |
| 19-1-180 | Квартира | 19 | 1 | 55 | 2 |
| 19-1-181 | Квартира | 19 | 1 | 41.42 | 1 |
| 19-1-182 | Квартира | 19 | 1 | 38.78 | 1 |
| 19-1-183 | Квартира | 19 | 1 | 53.67 | 2 |
| 19-1-184 | Квартира | 19 | 1 | 45.98 | 1 |
| 19-1-185 | Квартира | 19 | 1 | 45.8 | 1 |
| 19-1-186 | Квартира | 19 | 1 | 53.67 | 2 |
| 19-1-187 | Квартира | 19 | 1 | 38.78 | 1 |
| 19-1-188 | Квартира | 19 | 1 | 36.04 | 1 |
| 19-1-189 | Квартира | 19 | 1 | 61.22 | 2 |
| 20-1-190 | Квартира | 20 | 1 | 55 | 2 |
| 20-1-191 | Квартира | 20 | 1 | 41.42 | 1 |
| 20-1-192 | Квартира | 20 | 1 | 38.78 | 1 |
| 20-1-193 | Квартира | 20 | 1 | 53.67 | 2 |
| 20-1-194 | Квартира | 20 | 1 | 45.98 | 1 |
| 20-1-195 | Квартира | 20 | 1 | 45.8 | 1 |
| 20-1-196 | Квартира | 20 | 1 | 53.67 | 2 |
| 20-1-197 | Квартира | 20 | 1 | 38.78 | 1 |

| | | | | | |
|----------|----------|----|---|-------|---|
| 20-1-198 | Квартира | 20 | 1 | 36.04 | 1 |
| 20-1-199 | Квартира | 20 | 1 | 61.22 | 2 |
| 21-1-200 | Квартира | 21 | 1 | 55 | 2 |
| 21-1-201 | Квартира | 21 | 1 | 41.42 | 1 |
| 21-1-202 | Квартира | 21 | 1 | 38.78 | 1 |
| 21-1-203 | Квартира | 21 | 1 | 53.67 | 2 |
| 21-1-204 | Квартира | 21 | 1 | 45.98 | 1 |
| 21-1-205 | Квартира | 21 | 1 | 45.8 | 1 |
| 21-1-206 | Квартира | 21 | 1 | 53.67 | 2 |
| 21-1-207 | Квартира | 21 | 1 | 38.78 | 1 |
| 21-1-208 | Квартира | 21 | 1 | 36.04 | 1 |
| 21-1-209 | Квартира | 21 | 1 | 61.22 | 2 |
| 22-1-210 | Квартира | 22 | 1 | 55 | 2 |
| 22-1-211 | Квартира | 22 | 1 | 41.42 | 1 |
| 22-1-212 | Квартира | 22 | 1 | 38.78 | 1 |
| 22-1-213 | Квартира | 22 | 1 | 53.67 | 2 |
| 22-1-214 | Квартира | 22 | 1 | 45.98 | 1 |
| 22-1-215 | Квартира | 22 | 1 | 45.8 | 1 |
| 22-1-216 | Квартира | 22 | 1 | 53.67 | 2 |
| 22-1-217 | Квартира | 22 | 1 | 38.78 | 1 |
| 22-1-218 | Квартира | 22 | 1 | 36.04 | 1 |
| 22-1-219 | Квартира | 22 | 1 | 61.22 | 2 |
| 23-1-220 | Квартира | 23 | 1 | 55 | 2 |
| 23-1-221 | Квартира | 23 | 1 | 41.42 | 1 |
| 23-1-222 | Квартира | 23 | 1 | 38.78 | 1 |
| 23-1-223 | Квартира | 23 | 1 | 53.67 | 2 |
| 23-1-224 | Квартира | 23 | 1 | 45.98 | 1 |
| 23-1-225 | Квартира | 23 | 1 | 45.8 | 1 |
| 23-1-226 | Квартира | 23 | 1 | 53.67 | 2 |
| 23-1-227 | Квартира | 23 | 1 | 38.78 | 1 |
| 23-1-228 | Квартира | 23 | 1 | 36.04 | 1 |
| 23-1-229 | Квартира | 23 | 1 | 61.22 | 2 |
| 24-1-230 | Квартира | 24 | 1 | 55 | 2 |
| 24-1-231 | Квартира | 24 | 1 | 41.42 | 1 |
| 24-1-232 | Квартира | 24 | 1 | 38.78 | 1 |
| 24-1-233 | Квартира | 24 | 1 | 53.67 | 2 |
| 24-1-234 | Квартира | 24 | 1 | 45.98 | 1 |
| 24-1-235 | Квартира | 24 | 1 | 45.8 | 1 |
| 24-1-236 | Квартира | 24 | 1 | 53.67 | 2 |
| 24-1-237 | Квартира | 24 | 1 | 38.78 | 1 |
| 24-1-238 | Квартира | 24 | 1 | 36.04 | 1 |
| 24-1-239 | Квартира | 24 | 1 | 61.22 | 2 |
| 25-1-240 | Квартира | 25 | 1 | 55 | 2 |

| | | | | | |
|----------|----------|----|---|-------|---|
| 25-1-241 | Квартира | 25 | 1 | 41.42 | 1 |
| 25-1-242 | Квартира | 25 | 1 | 38.78 | 1 |
| 25-1-243 | Квартира | 25 | 1 | 53.67 | 2 |
| 25-1-244 | Квартира | 25 | 1 | 45.98 | 1 |
| 25-1-245 | Квартира | 25 | 1 | 45.8 | 1 |
| 25-1-246 | Квартира | 25 | 1 | 53.67 | 2 |
| 25-1-247 | Квартира | 25 | 1 | 38.78 | 1 |
| 25-1-248 | Квартира | 25 | 1 | 36.04 | 1 |
| 25-1-249 | Квартира | 25 | 1 | 61.22 | 2 |

| | | |
|--|--------|--------------------------------------|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | Нежилые помещения отсутствуют |
|--|--------|--------------------------------------|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 | |
|--|--------|--|

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
|---|--------|--|

| | | |
|--|--------|--|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г. |
|--|--------|--|

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
|---|--------|--|

| | | |
|--|--------|--|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г. |
|--|--------|--|

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
|---|--------|--|

| | | |
|--|--------|--|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г. |
|--|--------|--|

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
|---|--------|--|

| | | |
|--|--------|--|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г. |
|--|--------|--|

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
|---|--------|---|

| | | |
|--|--------|--|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г. |
|--|--------|--|

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

| | | |
|---|----------|---|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 561 730 050 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 54:35:072175:2717 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. КРАСНОЯРСКЕ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810316038000013 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810200000000777 |
| | | БИК: 040407777 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | | ИНН: 7702070139 |
| | | КПП: 246602001 |
| | | ОГРН: 1027739609391 |
| | | ОКПО: 21864130 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридических лиц |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ЭКСПОБАНК В ГОРОДЕ НОВОСИБИРСКЕ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7729065633 |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): 261 432 622 руб. |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 268 651 000 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 261 432 622 руб. |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 8 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 357,76 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 16 801 710 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

| | | |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: иной вид договора или соглашения (Договор аренды земельного участка на территории города Новосибирска) |
| | 10.1.2 | Номер договора: 130832р |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: 10.05.2018 |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Новосибирский инженерный центр |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5406302273 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проект-08 |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5407053301 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 10.11.2015 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0558-15 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Национальная Экспертная палата |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7728829935 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 11.08.2014 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 54-1-1-0519-14 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5406383258 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-364-2015 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 26.11.2015 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 01.03.2019 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : УАСИ мэрия города Новосибирска |

| | | |
|--|--------|---|
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-364и3-2019 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 15.08.2019 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 26.09.2020 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : УАСИ мэрии города Новосибирска |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-364и-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 11.03.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 01.03.2019 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : УАСИ мэрия города Новосибирска |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-364и1-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 12.10.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 26.09.2020 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 18.02.2019 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : УАСИ мэрия города Новосибирска |
| 11.1 (5) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-364и2-2019 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 04.07.2019 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 26.09.2020 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : УАСИ мэрия города Новосибирска |
| 11.1 (6) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-364и4-2020 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 19.08.2020 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2021 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : УАСИ Мэрия города Новосибирска |

| | | |
|--|---------|--|
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 130832р |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.05.2018 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.05.2018 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 08.11.2022 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Мэрия города Новосибирска |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 54:35:072175:2717 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 29039,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |

| | | |
|--|--------|--|
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Сибирская энергетическая компания |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5405270340 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 112-2-24/801986 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.03.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 46 613 619,06 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Горводоканал |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.11.2015 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-15.1228в |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.11.2017 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 575 950 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Горводоканал |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.11.2015 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-15.1229к |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2017 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 034 143,17 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Региональные электрические сети |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406291470 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.03.2014 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 53-13/95586-1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 519 172,24 руб. |

| | | |
|---|----------|---|
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Сибирская энергетическая компания |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5405270340 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 112-2-24/801986 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 46 613 619,06 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 249 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м2 | Количество комнат |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| 1-1-1 | Квартира | 1 | 1 | 68.25 | 2 |
| 1-1-2 | Квартира | 1 | 1 | 39.99 | 1 |
| 1-1-3 | Квартира | 1 | 1 | 54.92 | 2 |
| 1-1-4 | Квартира | 1 | 1 | 47.19 | 1 |
| 1-1-5 | Квартира | 1 | 1 | 46.96 | 1 |
| 1-1-6 | Квартира | 1 | 1 | 54.92 | 2 |
| 1-1-7 | Квартира | 1 | 1 | 39.99 | 1 |
| 1-1-8 | Квартира | 1 | 1 | 37.05 | 1 |
| 1-1-9 | Квартира | 1 | 1 | 62.09 | 2 |
| 2-1-10 | Квартира | 2 | 1 | 56.3 | 2 |
| 2-1-11 | Квартира | 2 | 1 | 42.41 | 1 |
| 2-1-12 | Квартира | 2 | 1 | 39.82 | 1 |
| 2-1-13 | Квартира | 2 | 1 | 54.58 | 2 |
| 2-1-14 | Квартира | 2 | 1 | 46.82 | 1 |
| 2-1-15 | Квартира | 2 | 1 | 46.61 | 1 |
| 2-1-16 | Квартира | 2 | 1 | 54.58 | 2 |
| 2-1-17 | Квартира | 2 | 1 | 39.82 | 1 |
| 2-1-18 | Квартира | 2 | 1 | 36.63 | 1 |
| 2-1-19 | Квартира | 2 | 1 | 62.09 | 2 |
| 3-1-20 | Квартира | 3 | 1 | 56.03 | 2 |
| 3-1-21 | Квартира | 3 | 1 | 42.41 | 1 |
| 3-1-22 | Квартира | 3 | 1 | 39.82 | 1 |
| 3-1-23 | Квартира | 3 | 1 | 54.58 | 2 |
| 3-1-24 | Квартира | 3 | 1 | 46.82 | 1 |
| 3-1-25 | Квартира | 3 | 1 | 46.61 | 1 |
| 3-1-26 | Квартира | 3 | 1 | 54.58 | 2 |
| 3-1-27 | Квартира | 3 | 1 | 39.82 | 1 |
| 3-1-28 | Квартира | 3 | 1 | 36.63 | 1 |
| 3-1-29 | Квартира | 3 | 1 | 62.09 | 2 |
| 4-1-30 | Квартира | 4 | 1 | 56.3 | 2 |
| 4-1-31 | Квартира | 4 | 1 | 42.41 | 1 |
| 4-1-32 | Квартира | 4 | 1 | 39.82 | 1 |
| 4-1-33 | Квартира | 4 | 1 | 54.58 | 2 |
| 4-1-34 | Квартира | 4 | 1 | 46.82 | 1 |
| 4-1-35 | Квартира | 4 | 1 | 46.61 | 1 |
| 4-1-36 | Квартира | 4 | 1 | 54.58 | 2 |
| 4-1-37 | Квартира | 4 | 1 | 39.82 | 1 |
| 4-1-38 | Квартира | 4 | 1 | 36.63 | 1 |
| 4-1-39 | Квартира | 4 | 1 | 62.09 | 2 |
| 5-1-40 | Квартира | 5 | 1 | 56.3 | 2 |
| 5-1-41 | Квартира | 5 | 1 | 42.41 | 1 |
| 5-1-42 | Квартира | 5 | 1 | 39.82 | 1 |

| | | | | | |
|--------|----------|---|---|-------|---|
| 5-1-43 | Квартира | 5 | 1 | 54.58 | 2 |
| 5-1-44 | Квартира | 5 | 1 | 46.82 | 1 |
| 5-1-45 | Квартира | 5 | 1 | 46.61 | 1 |
| 5-1-46 | Квартира | 5 | 1 | 54.58 | 2 |
| 5-1-47 | Квартира | 5 | 1 | 39.82 | 1 |
| 5-1-48 | Квартира | 5 | 1 | 36.63 | 1 |
| 5-1-49 | Квартира | 5 | 1 | 62.09 | 2 |
| 6-1-50 | Квартира | 6 | 1 | 56.3 | 2 |
| 6-1-51 | Квартира | 6 | 1 | 42.41 | 1 |
| 6-1-52 | Квартира | 6 | 1 | 39.82 | 1 |
| 6-1-53 | Квартира | 6 | 1 | 54.58 | 2 |
| 6-1-54 | Квартира | 6 | 1 | 46.82 | 1 |
| 6-1-55 | Квартира | 6 | 1 | 46.61 | 1 |
| 6-1-56 | Квартира | 6 | 1 | 54.58 | 2 |
| 6-1-57 | Квартира | 6 | 1 | 39.82 | 1 |
| 6-1-58 | Квартира | 6 | 1 | 36.63 | 1 |
| 6-1-59 | Квартира | 6 | 1 | 62.09 | 2 |
| 7-1-60 | Квартира | 7 | 1 | 55 | 2 |
| 7-1-61 | Квартира | 7 | 1 | 41.42 | 1 |
| 7-1-62 | Квартира | 7 | 1 | 38.78 | 1 |
| 7-1-63 | Квартира | 7 | 1 | 53.67 | 2 |
| 7-1-64 | Квартира | 7 | 1 | 45.98 | 1 |
| 7-1-65 | Квартира | 7 | 1 | 45.8 | 1 |
| 7-1-66 | Квартира | 7 | 1 | 53.67 | 2 |
| 7-1-67 | Квартира | 7 | 1 | 38.78 | 1 |
| 7-1-68 | Квартира | 7 | 1 | 36.04 | 1 |
| 7-1-69 | Квартира | 7 | 1 | 61.21 | 2 |
| 8-1-70 | Квартира | 8 | 1 | 55 | 2 |
| 8-1-71 | Квартира | 8 | 1 | 41.42 | 1 |
| 8-1-72 | Квартира | 8 | 1 | 38.78 | 1 |
| 8-1-73 | Квартира | 8 | 1 | 53.67 | 2 |
| 8-1-74 | Квартира | 8 | 1 | 45.98 | 1 |
| 8-1-75 | Квартира | 8 | 1 | 45.8 | 1 |
| 8-1-76 | Квартира | 8 | 1 | 53.67 | 2 |
| 8-1-77 | Квартира | 8 | 1 | 38.78 | 1 |
| 8-1-78 | Квартира | 8 | 1 | 36.04 | 1 |
| 8-1-79 | Квартира | 8 | 1 | 61.22 | 2 |
| 9-1-80 | Квартира | 9 | 1 | 55 | 2 |
| 9-1-81 | Квартира | 9 | 1 | 41.42 | 1 |
| 9-1-82 | Квартира | 9 | 1 | 38.78 | 1 |
| 9-1-83 | Квартира | 9 | 1 | 53.67 | 2 |
| 9-1-84 | Квартира | 9 | 1 | 45.98 | 1 |
| 9-1-85 | Квартира | 9 | 1 | 45.8 | 1 |

| | | | | | |
|----------|----------|----|---|-------|---|
| 9-1-86 | Квартира | 9 | 1 | 53.67 | 2 |
| 9-1-87 | Квартира | 9 | 1 | 38.78 | 1 |
| 9-1-88 | Квартира | 9 | 1 | 36.04 | 1 |
| 9-1-89 | Квартира | 9 | 1 | 61.22 | 2 |
| 10-1-90 | Квартира | 10 | 1 | 55 | 2 |
| 10-1-91 | Квартира | 10 | 1 | 41.42 | 1 |
| 10-1-92 | Квартира | 10 | 1 | 38.78 | 1 |
| 10-1-93 | Квартира | 10 | 1 | 53.67 | 2 |
| 10-1-94 | Квартира | 10 | 1 | 45.98 | 1 |
| 10-1-95 | Квартира | 10 | 1 | 45.8 | 1 |
| 10-1-96 | Квартира | 10 | 1 | 53.67 | 2 |
| 10-1-97 | Квартира | 10 | 1 | 38.78 | 1 |
| 10-1-98 | Квартира | 10 | 1 | 36.04 | 1 |
| 10-1-99 | Квартира | 10 | 1 | 61.22 | 2 |
| 11-1-100 | Квартира | 11 | 1 | 55 | 2 |
| 11-1-101 | Квартира | 11 | 1 | 41.42 | 1 |
| 11-1-102 | Квартира | 11 | 1 | 38.78 | 1 |
| 11-1-103 | Квартира | 11 | 1 | 53.67 | 2 |
| 11-1-104 | Квартира | 11 | 1 | 45.98 | 1 |
| 11-1-105 | Квартира | 11 | 1 | 45.8 | 1 |
| 11-1-106 | Квартира | 11 | 1 | 53.67 | 2 |
| 11-1-107 | Квартира | 11 | 1 | 38.78 | 1 |
| 11-1-108 | Квартира | 11 | 1 | 36.04 | 1 |
| 11-1-109 | Квартира | 11 | 1 | 61.22 | 2 |
| 12-1-110 | Квартира | 12 | 1 | 55 | 2 |
| 12-1-111 | Квартира | 12 | 1 | 41.42 | 1 |
| 12-1-112 | Квартира | 12 | 1 | 38.78 | 1 |
| 12-1-113 | Квартира | 12 | 1 | 53.67 | 2 |
| 12-1-114 | Квартира | 12 | 1 | 45.98 | 1 |
| 12-1-115 | Квартира | 12 | 1 | 45.8 | 1 |
| 12-1-116 | Квартира | 12 | 1 | 53.67 | 2 |
| 12-1-117 | Квартира | 12 | 1 | 38.78 | 1 |
| 12-1-118 | Квартира | 12 | 1 | 36.04 | 1 |
| 12-1-119 | Квартира | 12 | 1 | 61.22 | 2 |
| 13-1-120 | Квартира | 13 | 1 | 55 | 2 |
| 13-1-121 | Квартира | 13 | 1 | 41.42 | 1 |
| 13-1-122 | Квартира | 13 | 1 | 38.78 | 1 |
| 13-1-123 | Квартира | 13 | 1 | 53.67 | 2 |
| 13-1-124 | Квартира | 13 | 1 | 45.98 | 1 |
| 13-1-125 | Квартира | 13 | 1 | 45.8 | 1 |
| 13-1-126 | Квартира | 13 | 1 | 53.67 | 2 |
| 13-1-127 | Квартира | 13 | 1 | 38.78 | 1 |
| 13-1-128 | Квартира | 13 | 1 | 36.04 | 1 |

| | | | | | |
|----------|----------|----|---|-------|---|
| 13-1-129 | Квартира | 13 | 1 | 61.22 | 2 |
| 14-1-130 | Квартира | 14 | 1 | 55 | 2 |
| 14-1-131 | Квартира | 14 | 1 | 41.42 | 1 |
| 14-1-132 | Квартира | 14 | 1 | 38.78 | 1 |
| 14-1-133 | Квартира | 14 | 1 | 53.67 | 2 |
| 14-1-134 | Квартира | 14 | 1 | 45.98 | 1 |
| 14-1-135 | Квартира | 14 | 1 | 45.8 | 1 |
| 14-1-136 | Квартира | 14 | 1 | 53.67 | 2 |
| 14-1-137 | Квартира | 14 | 1 | 38.78 | 1 |
| 14-1-138 | Квартира | 14 | 1 | 36.04 | 1 |
| 14-1-139 | Квартира | 14 | 1 | 61.22 | 2 |
| 15-1-140 | Квартира | 15 | 1 | 55 | 2 |
| 15-1-141 | Квартира | 15 | 1 | 41.42 | 1 |
| 15-1-142 | Квартира | 15 | 1 | 38.78 | 1 |
| 15-1-143 | Квартира | 15 | 1 | 53.67 | 2 |
| 15-1-144 | Квартира | 15 | 1 | 45.98 | 1 |
| 15-1-145 | Квартира | 15 | 1 | 45.8 | 1 |
| 15-1-146 | Квартира | 15 | 1 | 53.67 | 2 |
| 15-1-147 | Квартира | 15 | 1 | 38.78 | 1 |
| 15-1-148 | Квартира | 15 | 1 | 36.04 | 1 |
| 15-1-149 | Квартира | 15 | 1 | 61.22 | 2 |
| 16-1-150 | Квартира | 16 | 1 | 55 | 2 |
| 16-1-151 | Квартира | 16 | 1 | 41.42 | 1 |
| 16-1-152 | Квартира | 16 | 1 | 38.78 | 1 |
| 16-1-153 | Квартира | 16 | 1 | 53.67 | 2 |
| 16-1-154 | Квартира | 16 | 1 | 45.98 | 1 |
| 16-1-155 | Квартира | 16 | 1 | 45.8 | 1 |
| 16-1-156 | Квартира | 16 | 1 | 53.67 | 2 |
| 16-1-157 | Квартира | 16 | 1 | 38.78 | 1 |
| 16-1-158 | Квартира | 16 | 1 | 36.04 | 1 |
| 16-1-159 | Квартира | 16 | 1 | 61.22 | 2 |
| 17-1-160 | Квартира | 17 | 1 | 55 | 2 |
| 17-1-161 | Квартира | 17 | 1 | 41.42 | 1 |
| 17-1-162 | Квартира | 17 | 1 | 38.78 | 1 |
| 17-1-163 | Квартира | 17 | 1 | 53.67 | 2 |
| 17-1-164 | Квартира | 17 | 1 | 45.98 | 1 |
| 17-1-165 | Квартира | 17 | 1 | 45.8 | 1 |
| 17-1-166 | Квартира | 17 | 1 | 53.67 | 2 |
| 17-1-167 | Квартира | 17 | 1 | 38.78 | 1 |
| 17-1-168 | Квартира | 17 | 1 | 36.04 | 1 |
| 17-1-169 | Квартира | 17 | 1 | 61.22 | 2 |
| 18-1-170 | Квартира | 18 | 1 | 55 | 2 |
| 18-1-171 | Квартира | 18 | 1 | 41.42 | 1 |

| | | | | | |
|----------|----------|----|---|-------|---|
| 18-1-172 | Квартира | 18 | 1 | 38.78 | 1 |
| 18-1-173 | Квартира | 18 | 1 | 53.67 | 2 |
| 18-1-174 | Квартира | 18 | 1 | 45.98 | 1 |
| 18-1-175 | Квартира | 18 | 1 | 45.8 | 1 |
| 18-1-176 | Квартира | 18 | 1 | 53.67 | 2 |
| 18-1-177 | Квартира | 18 | 1 | 38.78 | 1 |
| 18-1-178 | Квартира | 18 | 1 | 36.04 | 1 |
| 18-1-179 | Квартира | 18 | 1 | 61.22 | 2 |
| 19-1-180 | Квартира | 19 | 1 | 55 | 2 |
| 19-1-181 | Квартира | 19 | 1 | 41.42 | 1 |
| 19-1-182 | Квартира | 19 | 1 | 38.78 | 1 |
| 19-1-183 | Квартира | 19 | 1 | 53.67 | 2 |
| 19-1-184 | Квартира | 19 | 1 | 45.98 | 1 |
| 19-1-185 | Квартира | 19 | 1 | 45.8 | 1 |
| 19-1-186 | Квартира | 19 | 1 | 53.67 | 2 |
| 19-1-187 | Квартира | 19 | 1 | 38.78 | 1 |
| 19-1-188 | Квартира | 19 | 1 | 36.04 | 1 |
| 19-1-189 | Квартира | 19 | 1 | 61.22 | 2 |
| 20-1-190 | Квартира | 20 | 1 | 55 | 2 |
| 20-1-191 | Квартира | 20 | 1 | 41.42 | 1 |
| 20-1-192 | Квартира | 20 | 1 | 38.78 | 1 |
| 20-1-193 | Квартира | 20 | 1 | 53.67 | 2 |
| 20-1-194 | Квартира | 20 | 1 | 45.98 | 1 |
| 20-1-195 | Квартира | 20 | 1 | 45.8 | 1 |
| 20-1-196 | Квартира | 20 | 1 | 53.67 | 2 |
| 20-1-197 | Квартира | 20 | 1 | 38.78 | 1 |
| 20-1-198 | Квартира | 20 | 1 | 36.04 | 1 |
| 20-1-199 | Квартира | 20 | 1 | 61.22 | 2 |
| 21-1-200 | Квартира | 21 | 1 | 55 | 2 |
| 21-1-201 | Квартира | 21 | 1 | 41.42 | 1 |
| 21-1-202 | Квартира | 21 | 1 | 38.78 | 1 |
| 21-1-203 | Квартира | 21 | 1 | 53.67 | 2 |
| 21-1-204 | Квартира | 21 | 1 | 45.98 | 1 |
| 21-1-205 | Квартира | 21 | 1 | 45.8 | 1 |
| 21-1-206 | Квартира | 21 | 1 | 53.67 | 2 |
| 21-1-207 | Квартира | 21 | 1 | 38.78 | 1 |
| 21-1-208 | Квартира | 21 | 1 | 36.04 | 1 |
| 21-1-209 | Квартира | 21 | 1 | 61.22 | 2 |
| 22-1-210 | Квартира | 22 | 1 | 55 | 2 |
| 22-1-211 | Квартира | 22 | 1 | 41.42 | 1 |
| 22-1-212 | Квартира | 22 | 1 | 38.78 | 1 |
| 22-1-213 | Квартира | 22 | 1 | 53.67 | 2 |
| 22-1-214 | Квартира | 22 | 1 | 45.98 | 1 |

| | | | | | |
|----------|----------|----|---|-------|---|
| 22-1-215 | Квартира | 22 | 1 | 45.8 | 1 |
| 22-1-216 | Квартира | 22 | 1 | 53.67 | 2 |
| 22-1-217 | Квартира | 22 | 1 | 38.78 | 1 |
| 22-1-218 | Квартира | 22 | 1 | 36.04 | 1 |
| 22-1-219 | Квартира | 22 | 1 | 61.22 | 2 |
| 23-1-220 | Квартира | 23 | 1 | 55 | 2 |
| 23-1-221 | Квартира | 23 | 1 | 41.42 | 1 |
| 23-1-222 | Квартира | 23 | 1 | 38.78 | 1 |
| 23-1-223 | Квартира | 23 | 1 | 53.67 | 2 |
| 23-1-224 | Квартира | 23 | 1 | 45.98 | 1 |
| 23-1-225 | Квартира | 23 | 1 | 45.8 | 1 |
| 23-1-226 | Квартира | 23 | 1 | 53.67 | 2 |
| 23-1-227 | Квартира | 23 | 1 | 38.78 | 1 |
| 23-1-228 | Квартира | 23 | 1 | 36.04 | 1 |
| 23-1-229 | Квартира | 23 | 1 | 61.22 | 2 |
| 24-1-230 | Квартира | 24 | 1 | 55 | 2 |
| 24-1-231 | Квартира | 24 | 1 | 41.42 | 1 |
| 24-1-232 | Квартира | 24 | 1 | 38.78 | 1 |
| 24-1-233 | Квартира | 24 | 1 | 53.67 | 2 |
| 24-1-234 | Квартира | 24 | 1 | 45.98 | 1 |
| 24-1-235 | Квартира | 24 | 1 | 45.8 | 1 |
| 24-1-236 | Квартира | 24 | 1 | 53.67 | 2 |
| 24-1-237 | Квартира | 24 | 1 | 38.78 | 1 |
| 24-1-238 | Квартира | 24 | 1 | 36.04 | 1 |
| 24-1-239 | Квартира | 24 | 1 | 61.22 | 2 |
| 25-1-240 | Квартира | 25 | 1 | 55 | 2 |
| 25-1-241 | Квартира | 25 | 1 | 41.42 | 1 |
| 25-1-242 | Квартира | 25 | 1 | 38.78 | 1 |
| 25-1-243 | Квартира | 25 | 1 | 53.67 | 2 |
| 25-1-244 | Квартира | 25 | 1 | 45.98 | 1 |
| 25-1-245 | Квартира | 25 | 1 | 45.8 | 1 |
| 25-1-246 | Квартира | 25 | 1 | 53.67 | 2 |
| 25-1-247 | Квартира | 25 | 1 | 38.78 | 1 |
| 25-1-248 | Квартира | 25 | 1 | 36.04 | 1 |
| 25-1-249 | Квартира | 25 | 1 | 61.22 | 2 |

| | | |
|--|--------|--------------------------------------|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | Нежилые помещения отсутствуют |
|--|--------|--------------------------------------|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 | |
|--|--------|--|

| | | |
|--|----------|---|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г. |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 561 730 050 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |

| | | |
|---|----------|---|
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 54:35:072175:2717 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. КРАСНОЯРСКЕ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810316038000013 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810200000000777 |
| | | БИК: 040407777 |
| | | ИНН: 7702070139 |
| | | КПП: 246602001 |
| | | ОГРН: 1027739609391 |
| | | ОКПО: 21864130 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |

| | | |
|--|--------|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 2441335333962345973295297445893963778

Владелец: АО "СТРОЙТРЕСТ №43", Матвеев Алексей
Васильевич, г. Новосибирск

Действителен: с 21.05.2020 по 21.05.2021